



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

01.06.2026

№ 07-01-06/25

г. Нижний Новгород

**Об утверждении изменений в генеральный  
план Дивеевского муниципального округа  
Нижегородской области, утвержденный  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области от 17 февраля 2025 г.  
№ 04-01-01/1**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 4<sup>2</sup> статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», подпунктом 3.1.10 пункта 3.1 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 12 декабря 2025 г. № 04-02-01/12 «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Дивеевского муниципального округа Нижегородской области, утвержденный приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 февраля 2025 г. № 04-01-01/1», на основании протокола общественных обсуждений от 4 февраля 2026 г., заключения о результатах общественных обсуждений от 5 февраля 2026 г., протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 18 марта 2026 г. № 171/1-1

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план Дивеевского муниципального округа Нижегородской области, утвержденный приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 февраля 2025 г. № 04-01-01/1 (далее – Генеральный план Дивеевского муниципального округа).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящий приказ главе местного самоуправления Дивеевского муниципального округа Нижегородской области.

2.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.3. Обеспечить размещение генерального плана Дивеевского муниципального округа с изменениями, утвержденными настоящим приказом, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации.

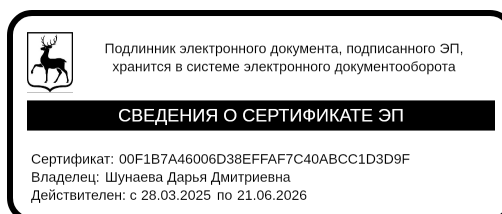
3. Рекомендовать главе местного самоуправления Дивеевского муниципального округа Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование изменений в генеральный план Дивеевского муниципального округа, утвержденных настоящим приказом, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение изменений в генеральный план Дивеевского муниципального округа, утвержденных настоящим приказом, на официальном сайте администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Министр



Д.Д.Шунаева

## УТВЕРЖДЕНЫ

приказом министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 01.06.2026 № 07-01-06/25

### ИЗМЕНЕНИЯ

**в генеральный план Дивеевского муниципального округа Нижегородской области, утвержденный приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 февраля 2025 г. № 04-01-01/1**

1. В таблице 1 главы 2 «Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов» Положения о территориальном планировании Дивеевского муниципального округа Нижегородской области:

1.1. Строку 11 изложить в следующей редакции:

«

11	зона рекреационного назначения	270,5	не установлены	-	
----	--------------------------------	-------	----------------	---	--

».

1.2. Строку 14 изложить в следующей редакции:

«

14	зона сельскохозяйственных угодий	57843,1	не установлены	-	
----	----------------------------------	---------	----------------	---	--

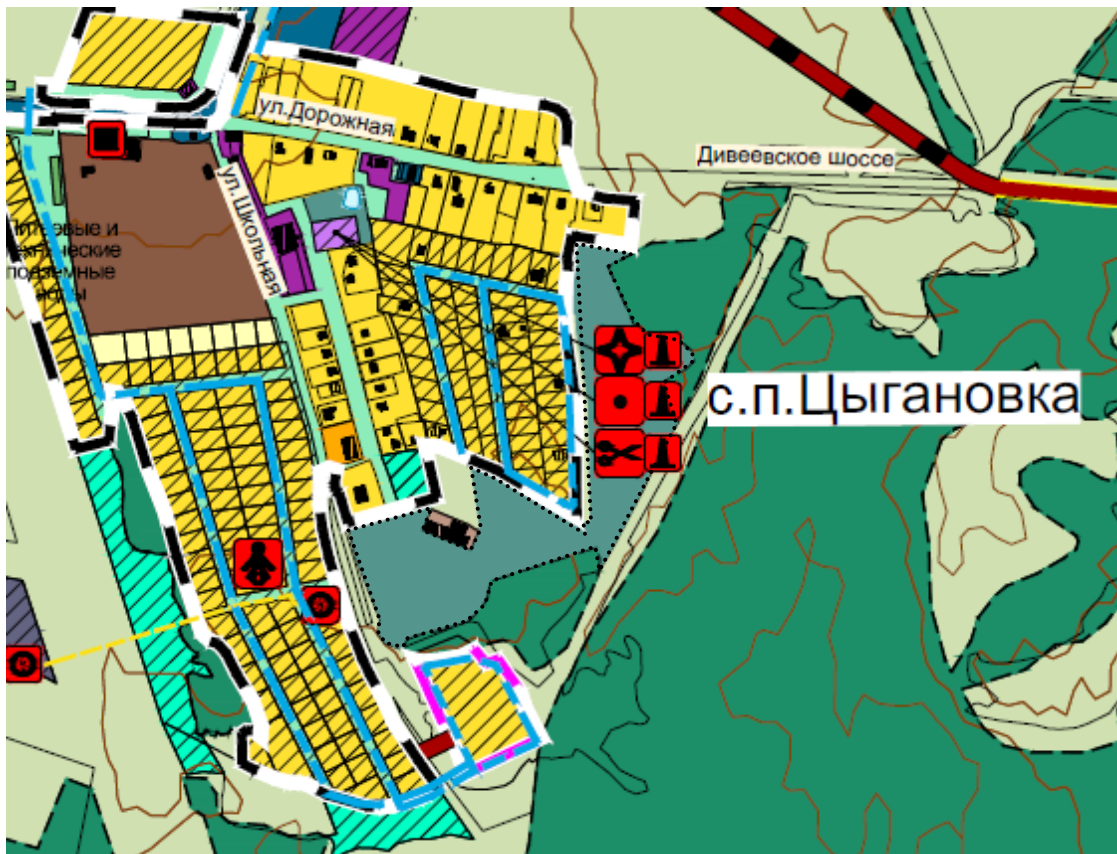
».

2. В картографические материалы генерального плана Дивеевского муниципального округа внести изменения, в части изменения зоны «зона сельскохозяйственных угодий» на зону «зона рекреационного назначения» в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:55:0100010:1283, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, район Дивеевский:

- в Карте функциональных зон согласно приложению 1.1 к настоящим изменениям.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.1  
к изменениям в генеральный план  
Дивеевского муниципального округа  
Нижегородской области, утвержденный  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 01.06.2026 № 07-01-06/25

**Фрагмент карты «Карта функциональных зон»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

зона рекреационного назначения

